



سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر
شهرداری خوی

بسمه تعالی

شماره: ۱۴۰۰/۱/۱۳۴ ص

تاریخ: ۱۴۰۰/۱/۱۵

پوست:

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری خوی

تجدید آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

پیرو آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۰/۶۵۷۷/ص-۱۴۰۰/۱۱/۰۶ و در اجرای صورتجلسه های شماره ۱۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۲ و ۱۴۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ هیئت مدیره سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری خوی، این سازمان در نظر دارد تعداد ۲ واحد تجاری (مغازه با کاربری های مشخص) واقع در پایانه سردار شهید درستی خوی را از طریق مزایده (که طی شماره ۵۰۰۱۰۰۵۶۱۲۰۰۰۰۰۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به ثبت رسیده است) با شرایط مشروحه ذیل به اشخاص حقیقی یا حقوقی به اجاره واگذار نماید.

لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای دیجیتال را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

شرایط:

۱. اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس، کارمندان در معاملات دولتی و کشوری.
۲. قیمت پایه اجاره ماهیانه هر مغازه برابر نظریه های کارشناسی رسمی دادگستری بشماره های ۱۴۰۰/۰۸/۲۶-۲۰۰ و ۱۴۰۰/۱۰/۱۹-۳۳۴ برابر جدول ذیل می باشد:

ردیف	شماره مغازه	موقعیت	کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت کارشناسی برای اجاره ماهانه (ریال)	مجموع اجاره بهاء سالانه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱۲	ضلع شرقی پایانه شهید درستی	ساندویچی	۳۵	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱۱	ضلع شرقی پایانه	خدمات کامپیوتری	۳۰	۶/۵۰۰/۰۰۰	۷۸/۰۰۰/۰۰۰	۳/۹۰۰/۰۰۰

توضیح: مدت قرارداد، یک سال شمسی می باشد که در صورت رضایت سازمان از عملکرد مستاجر، ضمن افزایش مبلغ اجاره ماهیانه ضمن طرح در کمیسیون مالی و معاملاتی با اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری تا پنج سال و به صورت سال به سال قابل تمدید خواهد بود.

۳. میزان سپرده شرکت در مزایده به میزان پنج درصد نرخ اجاره بهای پایه سالانه هر مغازه (برابر مبالغ مندرج در جدول فوق) می باشد که شرکت کنندگان در مزایده بایستی به صورت نقد بحساب جاری شماره ۰۱۱۲۱۵۲۷۳۶۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه خوی بنام سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری خوی واریز و یا بصورت ضمانت نامه معتبر بانکی ارائه نمایند.

آدرس: خوی بلوار شهید غروبی، طبقه فوقانی ترمینال مسافری سردار شهید درستی تلفن: ۰۳۶۲۵۹۹۰۱-۳۶۲۵۰۵۹۱ فکس: ۰۳۶۲۵۰۵۹۰ (۰۴۴)



سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شرفی
شرفی

بسمه تعالی

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شرفی

شماره: ۱۴۰۱/۱۳۲/ص
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۱/۱۵
پروت:

۴. شرکت کنندگان در مزایده بایستی اسناد مزایده و پیشنهادهای خود را بشرح زیر تحویل نمایند:
 - ۴.۱. اسناد پاکت (الف) شامل سپرده شرکت در آگهی بایستی ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه سازمان واقع در طبقه اول ترمینال شهید درستی شود.
توجه: ذکر شماره مغازه، آدرس و شماره تلفن تماس متقاضی بر روی پاکت الزامی است.
 - ۴.۲. اسناد پاکت (ب) شامل تصویر اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی (در صورتیکه شرکت کننده شخص حقوقی باشد) و تصاویر مدارک شناسایی مانند شناسنامه و کارت ملی (در صورتیکه شرکت کننده شخص حقیقی باشد) می باشد و مزایده گر ملزم به بارگذاری آن در سامانه تدارکات است و در جلسه بازگشایی پاکت، اسناد فیزیکی (کاغذی) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.
 - ۴.۳. اسناد پاکت (ج) شامل قیمت پیشنهادی می باشد و مزایده گر ملزم به بارگذاری آن در سامانه تدارکات است.
توجه: اسناد پاکت (ب) و (ج) بایستی به ترتیب مندرج در بند فوق به صورت واضح و خوانا و به صورت سیاه سفید متنی، اسکن و بارگذاری شوند.
 - ۴.۴. آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ و ارائه پیشنهادات ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ می باشد
۵. شرکت کنندگان باید علاوه بر دارا بودن کلیه توانایی های لازم، منع قانونی برای عقد قرارداد مربوطه را نداشته باشند.
۶. به پیشنهادات ارائه شده به صورت ناقص، مشروط، نامفهوم، مخدوش، فاقد سپرده و همچنین پیشنهاداتی که بعد از انقضای مهلت تعیین شده در آگهی ارائه شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۷. سپرده نفرات اول تا سوم، تا زمان انعقاد قرارداد با نفر اول نگهداری و در صورت عدول نفر اول، سپرده او به نفع سازمان ضبط و قرارداد به ترتیب با نفرات دوم و سوم منعقد خواهد شد. چنانچه نفرات دوم و سوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع سازمان ضبط خواهد شد.
۸. سازمان در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است و حد نصاب تعداد پیشنهادات واصله مطابق ماده ۷ آئین نامه مالی شهرداریها در مرحله اول آگهی مزایده نباید کمتر از سه نفر باشد.
۹. کلیه هزینه ها اعم از انتشار آگهی، هزینه های ثبتی، کسورات قانونی، حقوق دولتی، عوارض، حق بیمه، هزینه های برق، گاز و تلفن همچنین تعمیرات جزئی و ... بعهده برنده مزایده بوده و سازمان هیچگونه تعهدی در این موارد نخواهد داشت.
۱۰. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده درج گردیده است.
۱۱. پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ در کمیسیون مالی و معاملاتی سازمان با حضور اعضای کمیسیون مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.
۱۲. کمیسیون مالی و معاملاتی سازمان حداکثر یک هفته پس از روز قرائت پیشنهادات، نظر خود را اعلام خواهد نمود.
۱۳. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به دبیرخانه سازمان مراجعه نمایند.

رضوانیان - رئیس سازمان

آدرس: بلوار شهید غروبی، طبقه فوقانی ترمینال مسافری سردار شهید درستی تلفن: ۰۲۶۲۵۹۹۱۰ - ۰۲۶۲۵۰۵۹۱ فکس: ۰۲۶۲۵۰۵۹۰ (۴۴)